



# Extrait du registre des délibérations Conseil Communautaire Séance du 12 avril 2023

L'an deux mille vingt-trois, le mercredi 12 avril à 19 heures,  
le Conseil communautaire de la Communauté de communes « Cœur d'Yvelines »  
s'est réuni Centre Municipal des Loisirs, Place Nickenich à Montfort-l'Amaury  
après convocation légale.  
sous la Présidence de Monsieur Hervé PLANCHENAU, Président.

## Etaient présents :

Laurence BACLE - Elodie BIOU – Toine BOURRAT - Patricia CHARTON - Jacques  
CHAUMETTE - Marie-Christine CHAVILLON - Annie CONNETABLE – Claude COPPIN –  
Grégoire CORBY – Agnès CORDONNIER - Corinne DESAUW – Régine FRANCOIS – Laurent  
GISQUET (à partir du point 23-011) – Nadine GOHARD - Annie GONTHIER – Olivier  
GOUPIILLON - Bertrand HAUET - Yves LAMBERT - Christine LE BORGNE - Françoise  
LENARD – Michel LOMMIS - Christian LORINQUER - Laurent LOUESDON – Sophie  
MAIRESSE - Félicien MARGUERETTAZ – Pascal MARTEAU – Magali MEJEAN - Christiane  
METREAU – François MOUTOT – Dominique NICCO - Raphaël NIVOIT - Hervé  
PLANCHENAU - Denise PLANCHON – Benoit POUYET – Michel RECOUSSINES - Yves  
REVEL – Yan ROBERT - Michel ROUX - Elisabeth SANDJIVY – Didier SAUSSAY

## Etaient absents, excusés et représentés

|                    |                   |                       |
|--------------------|-------------------|-----------------------|
| Sylvain DURAND     | a donné pouvoir à | Bertrand HAUET        |
| Annick PANDOLFI    | a donné pouvoir à | Sophie MAIRESSE       |
| Nadine VILLEVALOIS | a donné pouvoir à | Agnès CORDONNIER      |
| Philippe EMMANUEL  | a donné pouvoir à | Yves REVEL            |
| Céline MORAIN      | a donné pouvoir à | Félicien MARGUERETTAZ |
| Françoise CHANCEL  | a donné pouvoir à | Elisabeth SANDJIVY    |
| Patrick LEMAITRE   | a donné pouvoir à | Christiane METREAU    |
| Emmanuelle COEURET | a donné pouvoir à | Benoit POUYET         |
| Dominique CHESNEAU | a donné pouvoir à | Michel RECOUSSINES    |
| Michel NOBLET      | a donné pouvoir à | Nadine GOHARD         |

## **Secrétaire de séance : Denise PLANCHON**

**Membres en exercice : 58 titulaires + 21 suppléants**

**Au point 23-010**

**Présents : 39                      Pouvoirs : 10                      votants : 49**

**Du point 23-011 au point 23-024**

**Présents : 40                      Pouvoirs : 10                      votants : 50**

## 23-014 Vote du Budget Annexe 2023 « ZA du Petit Mont à Thoiry »

Bertrand Hauet, Vice-président chargé des finances, après avoir présenté le budget primitif annexe 2023 propose au Conseil Communautaire d'adopter, par chapitre, le budget primitif annexe 2023 de la Communauté de Communes pour la zone d'activité du Petit Mont à Thoiry, qui s'équilibre tant en dépenses qu'en recettes.

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
- Vu les statuts de la Communauté de Communes,
- Vu le budget annexe,
- Entendu l'exposé du Rapporteur ;

**Le Conseil communautaire, après avoir délibéré à l'unanimité,**

**Article unique :** ADOPTE le budget primitif annexe 2023 de la Communauté de Communes pour la zone d'activité du Petit Mont à Thoiry par chapitre en section de fonctionnement et d'investissement qui s'équilibre tant en dépenses qu'en recettes et qui s'élève à :

| Dépenses de fonctionnement |        |  |                       |
|----------------------------|--------|--|-----------------------|
| Chapitre 011               |        |  | <b>7 510,00 €</b>     |
|                            | 6015   | Terrains à aménager  |                       |
|                            | 6045   | Achats d'études, prestations de services (terrains à aménager) | 2 500,00 €            |
|                            | 605    | Achats de matériel, équipements et travaux                     | - €                   |
|                            | 608    | Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement          | 5 000,00 €            |
|                            | 6588   | Autres charges diverses de gestion courantes                   | 10,00 €               |
| Chapitre 66                |        |  | - €                   |
|                            | 66111  | Intérêts réglés à l'échéance                                   | - €                   |
| Chapitre 65                |        |  | 100,00 €              |
|                            | 658887 | Autres charges exceptionnelles                                 | 100,00 €              |
| Chapitre 023               |        |  | - €                   |
|                            |        | Virement à la section d'investissement                         | - €                   |
| Chapitre 042 OES           |        |  | <b>1 171 854,29 €</b> |
|                            | 71355  | Variation des stocks de terrains aménagés                      | 1 171 854,29 €        |
| Chapitre 043 OIS           |        |  | <b>100,00 €</b>       |
|                            | 608    | Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement          | 100,00 €              |
|                            |        |  | <b>1 179 564,29 €</b> |

| Recettes de fonctionnement |       |   | BP 2023               |
|----------------------------|-------|---|-----------------------|
| Chapitre 70                |       |   | <b>1 031 433,03 €</b> |
|                            | 7015  | Ventes de terrains aménagés                             | 1 012 160,00 €        |
| Chapitre 75                |       |   | 19 273,03 €           |
|                            | 757   | Redevances versées par les fermiers et concessionnaires | 19 273,03 €           |
|                            | 75888 | Autres  | - €                   |
| Chapitre 002               |       | Résultats d'investissement reporté (excédent)           | <b>140 431,26 €</b>   |
| Chapitre 042 OES           |       |   | <b>7 600,00 €</b>     |
|                            | 7133  | Variation des en-cours de production de biens           | - €                   |
|                            | 71355 | Variation des stocks de terrains aménagés               | 7 600,00 €            |
| Chapitre 043 OIS           |       |   | <b>100,00 €</b>       |
|                            | 796   | Transferts de charges financières                       | - €                   |
|                            | 791   | Transferts de charges exceptionnelles                   | 100,00 €              |
|                            |       |   | <b>1 179 564,29 €</b> |

Auteuil-le-Roi

Autouillet

Bazoches-sur-Guyonne

Behoust

Beynes

Boissy-sans-Avoir

Flexanville

Galluis

Gambais

Garancières

Goupillières

Grosrouvre

Jouars-Pontchartrain

La Queue-Lez-Yvelines

Le Tremblay-sur-Mauldre

Les Mesnuls

Marcq

Mareil-le-Guyon

Méré

Millemont

Montfort-L'Amaury

Neauphle-le-Château

Neauphle-le-Vieux

St-Germain-de-la-Grange

Saint-Rémy-L'honoré

Saulx-Marchais

Thiverval-Grignon

Thoiry

Vicq

Villiers-le-Mahieu

Villiers-Saint-Frédéric

| Dépenses d'investissement |  |                       |
|---------------------------|--|-----------------------|
| Chapitre 16               |  | - €                   |
| 1641                      | Emprunts en euros                            | - €                   |
| 168741                    | autres dettes communes membres               | - €                   |
| Chapitre 001              | Resultats d'investissement reporté (déficit) | 1 171 854,29 €        |
| Chapitre 040 OES          | 0  | 7 600,00 €            |
| 3351                      | Terrains                                     | - €                   |
| 3355                      | Travaux                                      | - €                   |
| 3555                      | Terrains aménagés                            | 7 600,00 €            |
|                           |  | <b>1 179 454,29 €</b> |

BP 2023

| Recettes d'investissement |  |                       |
|---------------------------|--|-----------------------|
| Chapitre 16               |  | 7 600,00 €            |
| 1641                      | Emprunts en euros                        | - €                   |
| 168741                    | Communes membres du GFP                  | - €                   |
| 168758                    | Autres groupements                       | 7 600,00 €            |
| Chapitre 021              |  | - €                   |
|                           | Virement de la section de fonctionnement | - €                   |
| Chapitre 040 OES          |  | 1 171 854,29 €        |
| 3355                      | Travaux                                  | - €                   |
| 3555                      | Terrains aménagés                        | 1 171 854,29 €        |
|                           |  | <b>1 179 454,29 €</b> |



Le 14 avril 2023

Le Président,

Hervé PLANCHENAULT

